

Veranstaltungsort

Benediktinerabtei Plankstetten
Klosterplatz 1
92334 Berching
info@kloster-plankstetten.de
08462 / 20 60

Teilnahmegebühr

kostenfrei

Informationen und Anmeldung

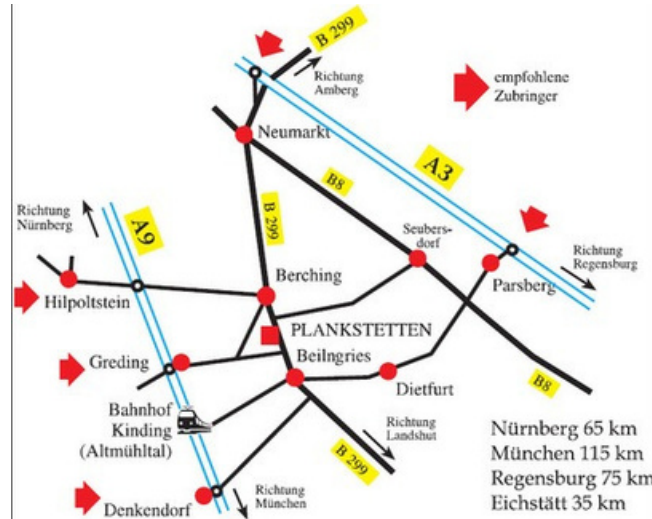
info@sdl-plankstetten.de

Anmeldeschluss: 01.07.2026

Zielgruppe:

Bürgermeisterinnen und Bürgermeister sowie Mitarbeitende aus Verwaltungen, die sich mit Innenentwicklung, Ortsentwicklung und Leerstandsmanagement beschäftigen.

Schule der Dorf- und Landentwicklung Abtei Plankstetten



Veranstalterin

Schule der Dorf- und Landentwicklung
Geschäftsstelle Fribertshofener Straße 1
92334 Berching
Tel: 08462 206 -270
info@sdl-plankstetten.de
www.sdl-plankstetten.de

Dieses Seminar wird unterstützt aus Mitteln des Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms und von den Bezirken Oberpfalz und Niederbayern

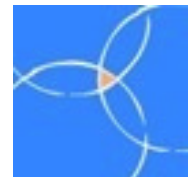
Sollten Sie mit der Veröffentlichung Ihrer Kontaktdaten in der Teilnahmeliste oder von Fotos für die Öffentlichkeitsarbeit nicht einverstanden sein, bitten wir dies bei der Anmeldung anzugeben.

Fachseminar Leerstand aktiv managen

Online

Dienstag 07. Juli 2026

Schule der Dorf- und
Landentwicklung
Abtei Plankstetten



Seminarinhalte

- Warum Leerstand ein zentrales Zukunftsthema für Kommunen ist
- Welche Auswirkungen Leerstände haben
- Wo liegen die größten Herausforderungen im Umgang mit Leerstand?
- Welche Chancen und Risiken ergeben sich für Gemeinden?
- Welche strategischen Ansätze zur Aktivierung von Leerständen gibt es?
- Wie können Eigentümer erfolgreich angesprochen und aktiviert werden?
- Welche Fördermöglichkeiten und Unterstützungsangebote stehen zur Verfügung?
- Praxisbeispiele aus Kommunen: Was funktioniert – und was nicht?

Ziele

Sie erhalten ein klares Verständnis dafür, warum Leerstand weit mehr ist als ein Einzelproblem und welche Bedeutung die Reaktivierung für die Zukunftsfähigkeit Ihrer Kommune hat.

Sie lernen, typische Hürden und Blockaden zu erkennen und einzuordnen – und wie Sie diese überwinden können.

Darüber hinaus erhalten Sie konkrete, praxisnahe Ansätze, um den Schritt vom Verwalten ins aktive Handeln zu schaffen und erste Maßnahmen direkt in Ihrer Kommune umzusetzen.

Agenda

- 1 | Begrüßung und Einführung
- 2 | Gemeinsames Problembewusstsein
Aktuelle Situation in den Kommunen
Erfahrungen und Herausforderungen aus der Praxis
- 3 | Warum Leerstand ein Schlüsselthema ist
- 4 | Warum oft nichts passiert
Typische Hürden und strukturelle Herausforderungen
Chancen und Risiken im Umgang mit Leerstand

- PAUSE -

- 5 | Strategische Ansätze zur Leerstandsaktivierung
Erfolgsfaktoren für Kommunen
Ansprache und Aktivierung von Eigentümern
Rolle der Kommune als Impulsgeber
- 6 | Fördermöglichkeiten und Unterstützung
- 7 | Praxisbeispiele
- 8 | Abschluss und Diskussion

Hintergrund

Leerstände prägen vielerorts das Ortsbild und beeinflussen die Entwicklung unserer Gemeinden nachhaltig. Dennoch bleibt es in der Praxis häufig beim Erfassen und Dokumentieren – konkrete Maßnahmen bleiben aus.

Die Ursachen dafür sind vielfältig: fehlende Ressourcen, Unsicherheiten im Umgang mit Eigentümern oder unklare Zuständigkeiten. Gleichzeitig bieten Leerstände große Chancen für die Innenentwicklung und die Stärkung der Ortskerne.

Das Webinar zeigt auf, wie Kommunen den Schritt vom Verwalten ins aktive Leerstandsmanagement schaffen können. Im Mittelpunkt stehen praxisnahe Ansätze, konkrete Handlungsmöglichkeiten und Erfahrungen aus der kommunalen Praxis.

Ziel ist es, den Teilnehmenden Mut zu machen, erste Schritte zu gehen und Leerstand aktiv als Gestaltungsaufgabe der Zukunft zu begreifen.