

VERANSTALTUNGSORT

SDL Thierhaupten e. V.
ehem. Benediktinerkloster
Klosterberg 8, 86672 Thierhaupten,
Konventbau, 1. Stock

TEILNAHMEGEBÜHR

65,00 Euro inkl. Verpflegung

Nach Anmeldung erhalten Sie eine
Anmeldebestätigung.
Die Rechnung erhalten Sie wenige Wochen
vor Seminar.

INFORMATIONEN UND ANMELDUNG

info@sdl-thierhaupten.de
Anmeldeschluss: 22.06.2026
Die Teilnehmerszahl begrenzt.

Eingeladen sind

Bürgermeister/-innen, Gemeinderät/-innen,
Mitarbeitende der Kommunalverwaltung



Schule der
Dorf- und Landentwicklung
Thierhaupten e.V.



Zufahrt Klosterparkplatz (Navi-Adresse):
Augsburger Str., 86672 Thierhaupten
[Zum Routenplaner](#)

VERANSTALTERIN

Schule der Dorf- und Landentwicklung (SDL)
Thierhaupten e. V.
Klosterberg 8 | 86672 Thierhaupten
Telefon 08271 / 41441
info@sdl-thierhaupten.de
www.sdl-thierhaupten.de

Dieses Seminar wird unterstützt von den Bezirken
Schwaben und Oberbayern sowie aus Mitteln des
Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms.

Sollten Sie mit der Veröffentlichung Ihrer Kontaktdaten in der
Teilnahmeliste oder von Fotos für die Öffentlichkeitsarbeit nicht
einverstanden sein, bitten wir dies bei der Anmeldung
anzugeben.

Den Bauturbo in der kommunalen Praxis handhaben:

Mit systematischem
Vorgehen zur
begründeten und
vorausschauenden
Beurteilung

Mittwoch, 1. Juli 2026
Fortbildung



Schule der
Dorf- und Landentwicklung
Thierhaupten e.V.

Der sogenannte „Bauturbo“ eröffnet Kommunen neue Möglichkeiten zur Beschleunigung von Bauvorhaben – stellt sie jedoch zugleich vor komplexe rechtliche und fachliche Herausforderungen.

Gerade ländliche Kommunen stehen vor der schwierigen Aufgabe, Verfahren effizient zu gestalten und gleichzeitig eine qualitätsvolle Ortsentwicklung zu sichern.

Für diese Praxisanforderungen wurde von den Seminarleitern eine systematische Beurteilungshilfe (Matrix) entwickelt. Sie unterstützt Kommunen dabei, Entscheidungen strukturiert, nachvollziehbar und rechtssicher zu treffen.

Dieses Fachseminar bietet Ihnen die Gelegenheit, sich frühzeitig mit dem Instrument vertraut zu machen, Praxiserfahrungen mit Expert/-innen und Kolleg/-innen zu diskutieren und konkrete Impulse für die eigene Arbeit mitzunehmen.

Seminarleitung und Referierende

Dr. Andreas Raab, Stadtplaner (ByAK)

Frank Sommer, Rechtsanwalt hgrs

Ankommen bei Kaffee

9.00 Begrüßung und Einführung der Referent/-innen

Einführung in den Bauturbo nach 246e

Einordnung der „Zustimmung“; Klärung des Zustimmungserfordernisses nach § 36a BauGB

Weitere verfahrensrechtliche Aspekte

Inhaltlich-fachliche Prüfung, Abwägung und Bewertung mit einer praxisbezogenen Systematik

Imbiss und Austausch

Beispiele aus der kommunalen Praxis

Erfahrungen und Perspektiven der kommunalen Steuerungspraxis

Entwicklung des Baurechts und Folgerungen für die Kommunen

Zusammenfassung und Ausblick: Beschleunigung vs. Planungskultur

13.45 Veranstaltungsende

Änderungen vorbehalten.

Seminarziele

- Mehr Sicherheit im Umgang mit dem neuen gesetzlichen Rahmen
- Konkrete Hilfestellungen für Ihre tägliche Entscheidungspraxis
- Austausch mit Kolleg/-innen aus vergleichbaren Kommunen
- Einblick in erprobte Lösungsansätze aus der Praxis