

Veranstaltungsort

SDL Thierhaupten e.V.
ehem. Benediktinerkloster
Klosterberg 8, 86672 Thierhaupten
Konventbau, 1. Stock

Teilnahmegebühr

85,- Euro inkl. Verpflegung
(ohne Getränke in der Gaststätte)

Nach Anmeldung erhalten Sie eine
Anmeldebestätigung.
Die Rechnung erhalten Sie wenige Wochen
vor Seminar.

Informationen und Anmeldung

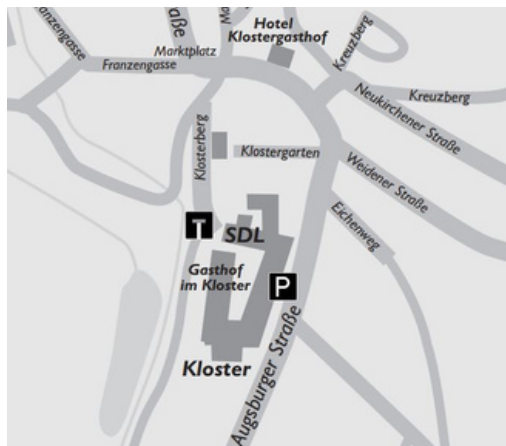
info@sdl-thierhaupten.de
Anmeldeschluss: 30.04.2026
Die Teilnehmerszahl ist begrenzt.

Eingeladen sind

Neu gewählte Bürgermeister/-innen und
Gemeinderät/-innen



Schule der
Dorf- und Landentwicklung
Thierhaupten e.V.



Zufahrt Klosterparkplatz (Navi-Adresse):
Augsburger Str., 86672 Thierhaupten

Veranstalterin

Schule der Dorf- und Landentwicklung (SDL)
Thierhaupten e.V.
Klosterberg 8 | 86672 Thierhaupten
Telefon 08271 / 41441
info@sdl-thierhaupten.de
www.sdl-thierhaupten.de

Dieses Seminar wird unterstützt von den Bezirken
Schwaben und Oberbayern sowie aus Mitteln des
Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms.

Sollten Sie mit der Veröffentlichung Ihrer Kontaktdaten in der
Teilnahmeliste oder von Fotos für die Öffentlichkeitsarbeit nicht
einverstanden sein, bitten wir dies bei der Anmeldung
anzugeben.

Gewählt! Was nun...?

Fiktive Ratssitzung mit fachlichen Inputs und interaktivem Austausch

Donnerstag, 21. Mai 2026 Fachseminar



Schule der
Dorf- und Landentwicklung
Thierhaupten e.V.

Gewählt! Was nun...?

Gewählt! Was nun? Der Einstieg in eine neue Ratsperiode bringt Verantwortung, Gestaltungsspielräume und viele offene Fragen mit sich.

Das Startseminar im Format einer fiktiven Gemeinderatssitzung vermittelt praxisnah die zentralen Grundlagen u.a. zu Kommunalrecht, Haushalt und Planung. Eine Muster-Tagesordnung bildet den Rahmen für fachliche Impulse und Austausch.

Im Sitzungsformat gewinnen Sie Sicherheit für Ihre Rolle und fundierte Orientierung für Ihre Arbeit im Gemeinderat.

Mit dem praxisnahen Seminar starten Sie gut vorbereitet in die neue Ratsperiode!

Referent/-innen

Antonia Bernhart, Rechtsanwältin, hgrs

Klaus Hoffmann, Rechtsanwalt hgrs

Dr. Andreas Raab, Stadtplaner (ByAK)

Frank Sommer, Rechtsanwalt hgrs

Daniel Wendrock, Bürgermeister Rott a. Inn

Programm

09.00 Ankommen bei Kaffee

09.30 Begrüßung und Einstieg

Baustein 1: Kommunalrechtliche Grundlagen

- (Kern-) Aufgaben der Gemeinde und Rolle der Mandatsträger/-innen
- Ablauf und Themen einer Gemeinderatsitzung

Baustein 2: Haushalt und Finanzen

- Grundlagen Kommunalhaushalt
- Strategische Haushaltsentwicklungs- und Finanzplanung

12.30 Mittagessen

Baustein 3: Planungs- und Baurecht

- Kommunales Planungsrecht
- Kommunale Planungshoheit im Spannungsfeld zwischen Gemeinwohl- und Einzelinteressen
- Wichtige örtliche Planungs- und Steuerungsinstrumente
- Umgang mit Bauanträgen und Befreiungsinteressen
- Kooperative Baulandentwicklung

Motivation & Selbstverständnis als Mandatsträger/-in

17.00 Seminarende

TAGESORDNUNG

der Sitzung des Gemeinderats Musterhausen am ..., den ... um ... Uhr im Sitzungssaal ...

ÖFFENTLICH

1. Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlichen Sitzungen
3. Haushaltsplanung 2027
 - Haushaltsplan für das Jahr 2027
 - Finanzplan für die Jahre 2027 bis 2031
 - Grundsteuerhebesätze A und B
 - Gewerbesteuerhebesatz
 - Erhebung von Gebühren für die Kindergärten, Kinderkrippen, Kinderhort
 - Stellenplan
4. Aufstellung eines Bebauungsplans für den Bereich Westlich der Sonnhäuser Straße, Südöstlich der Waldstraße / Aufstellungsbeschluss
5. Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplans Nr. 57 - Nördlich der Blumenstraße, Fl.Nrn. ... sowie Teilflächen der Fl.Nr. ..., Gemarkung Musterhausen / Satzungsbeschluss
6. Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Doppelhauses mit Garagen auf dem Grundstück Fl.Nr. ..., Gemarkung Musterhausen / Genehmigungsverfahren
7. Bauantrag auf Nutzungsänderung ehemaliger landwirtschaftlicher Stadel auf dem Grundstück Fl.Nr. ..., Gemarkung Musterhausen, im Außenbereich / Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
8. Bekanntgaben und Anfragen

NICHT ÖFFENTLICH

1. Genehmigung der nicht-öffentlichen Sitzungsniederschrift vom ...
2. Baugebiet „Musterhausen - Ost“ / Abschluss eines städtebaulichen Vertrages mit der Projekt Glückboden GmbH & Co. KG
3. Bekanntgaben und Anfragen

Änderungen vorbehalten.